



# COMUNE DI SANTA TERESA GALLURA

Provincia Olbia - Tempio

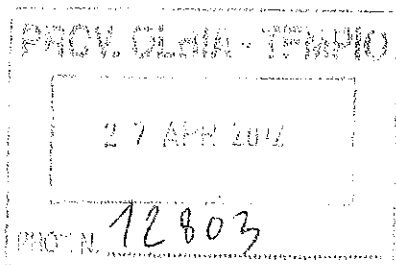
Piazza Villamarina - 07028  
Tel. 0789/740900 - Fax 0789/ 754794  
[info@comunesantateresagallura.it](mailto:info@comunesantateresagallura.it)

## SETTORE VIGILANZA

Via del Porto n. 13  
Tel. 0789/740951 - Fax 0789/759366  
(e-mail: [ufficioverbali@comunesag.it](mailto:ufficioverbali@comunesag.it))

Prot. 7162

S.Teresa Gallura, 14.04.2012



Spett.le PROVINCIA DI OLBIA - TEMPIO  
Settore Ambiente e Sostenibilità

Via A. Nanni nn. 17/19  
07026 Olbia

**Oggetto: Trasmissione atti pubblicati.**

Unitamente alla presente si trasmette quanto sottoelencato:

	Tipologia atto	Richiedente	Periodo pubblicazione	
1	Proposta di esenzione di vincolo idrogeologico per la pubblicazione ai sensi RDL 3267/23 di aree trasformate ed urbanizzate del Comune di Santa Teresa Gallura.	Servizio Territoriale dell'Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale e V.A. di Tempio Pausania	13/01/2012	13/04/2012

Cordiali saluti.

Il Responsabile del Procedimento  
Ag. di P.L. Andrea Spano





**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Comune di Santa Teresa Gallura  
Provincia di Olbia Tempio  
Protocollo In Arrivo  
Prot. 20120000330  
Data arrivo 05/01/2012  
Data registrazione 09-01-2012  
Cat 10 CI 15 Fas.0

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale  
Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale di Tempio Pausania

Prot. n. 104025 Pos. XIV.10.3 TEMPIO PAUSANIA 28 - 12 - 2011

- > Al Sig. SINDACO del Comune
- > Piazza Villamarina
- > SANTA TERESA di GALLURA

Oggetto: **Trasmissione proposta di esenzione di vincolo idrogeologico per la pubblicazione ai sensi RDL 3267/23 di aree trasformate ed urbanizzate del Comune di Santa Teresa di Gallura.**

Premesso che l'art 13 del *Regio Decreto Legge 30/12/1923, N. 3267, "prevede che nelle zone vincolate idrogeologicamente, nelle quali, per lavori eseguiti, per mutate forme di utilizzazione nei terreni o per altre cause risulti cessato il pericolo di danni di cui all'art. 1, possono e su richiesta dell'Amministrazione Forestale, essere esenti dal vincolo".*

L'organo tecnico per la gestione e revisione del vincolo idrogeologico ai sensi dell'art. 1 del RDL 3267/23, è il Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale, mentre la competenza in materia di determinazione finale dell'esenzione del vincolo idrogeologico di cui all'art.13 del RDL 30 dicembre 1923, N. 3267, è stata conferita alle Province mediante l'art.61, secondo comma, della LR 12 giugno 2006, n. 9.

Per quanto sopra premesso il Servizio Ispettorato scrivente ha provveduto all'elaborazione degli atti di proposta revisione vincolo, inerenti le aree urbanizzate e trasformate.

Gli atti di vincolo trasmessi sono rappresentati dalla mappa catastale in scala da 1:5.000, dall'elenco catastale e dalla relazione generale.

La procedura di revisione del vincolo idrogeologico, ai sensi del Regio Decreto Legge 30 dicembre 1923 n.3267 e del Regio Decreto 16 maggio 1926 n. 1126, prevede la pubblicazione, presso l'albo pretorio dei Comuni per un periodo di 90 giorni, della cartografia catastale, nonché dell'elenco catastale delle aree.





REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Assessorato Difesa dell'Ambiente

Comune di Santa Teresa Gallura

Comando Polizia Locale

Albo Pretorio - Pubblicazione 44

Si certifica che il presente atto è stato  
pubblicato dal 13/01/2012 al 13/04/2012  
per 90 giorni consecutivi.

L'Ag. di P.L. Andrea Spano



Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale  
Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale Tempio Pausania

Provincia di OLBIA-TEMPIO Comune di SANTA TERESA di GALLURA

## Vincolo idrogeologico

(Art.1 Regio Decreto Legge 30 dicembre 1923 n. 3267)

### PROPOSTA ESENZIONE VINCOLO

## Relazione Generale

Redatto da:

Responsabile Settore Tecnico e Cartografico:

Comm. Capo For. le Mula Antonietta

Collaboratori:

Agente Pirodda Sonia

Agente Viridis Sabina



Il Direttore del Servizio

Dr. Giancarlo MONTONI



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Assessorato Difesa dell'Ambiente

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale  
Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale

La delimitazione sulle planimetrie catastali consente di individuare in modo univoco ed oggettivo il confine delle superfici.

In base ai confini catastali sono state corrette le aree precedentemente delimitate su ortofoto in modo tale che i confini corrispondano a quelli delle particelle catastali.  
In conclusione sono state ottenute 10 sottoaree per le quali si propone la revisione del vincolo:

ID	MQ	Località
1	12344	Santa Reparata
2	59902	Capo Testa
3	100234	Capo Testa
4	46784	Capo Testa
5	340812	Santa Reparata
6	59266	Santa Reparata
7	55533	Centro urb. Santa Teresa
8	39101	Centro urb. Santa Teresa
9	255367	La Filetta
10	177196	Terra Vecchia

In totale la superficie per la quale si propone l'esclusione dal vincolo è pari a 1146540 mq, ossia 114.65.40 ettari.

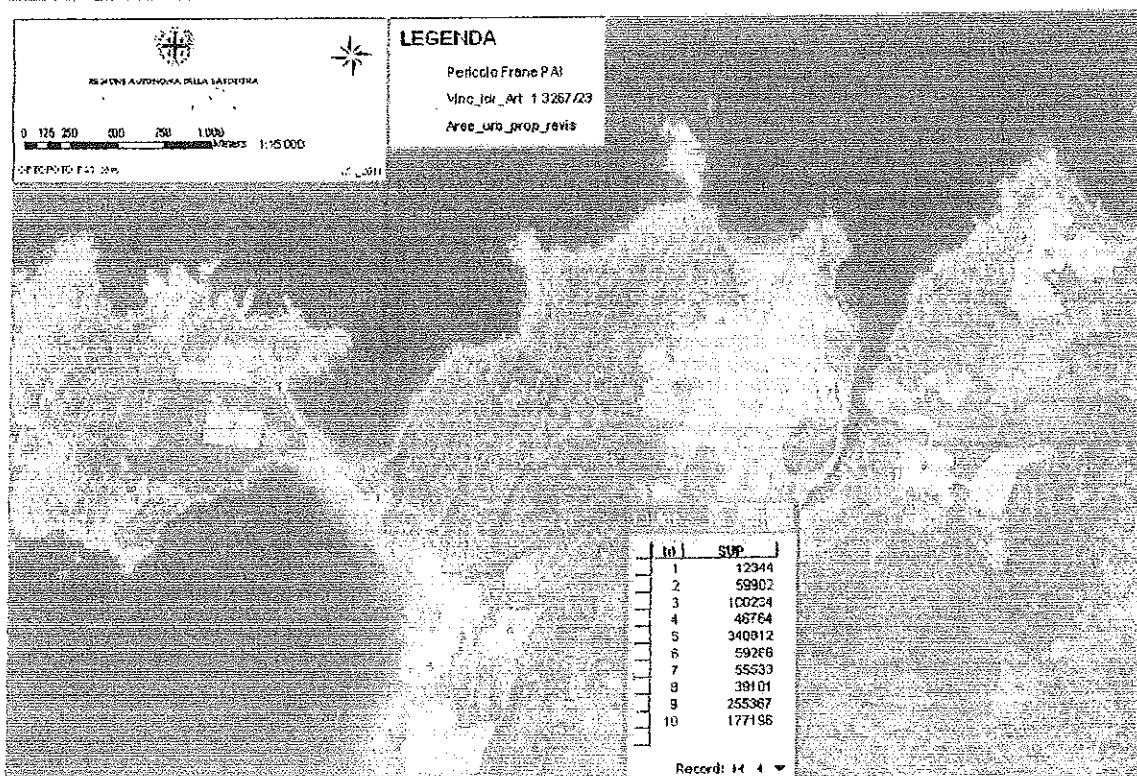


Figura 3. Mappa delle aree per le quali si propone la revisione del vincolo.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Assessorato Difesa dell'Ambiente

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale  
Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale

In una seconda fase, qualora la presente proposta venga accettata, verranno elencati, per ciascuna sottoarea, i rispettivi fogli e mappali da escludere dalle superfici soggette attualmente a vincolo idrogeologico.

**Allegati:**

- 1) Planimetrie catastali in scala 1:1000, 1:2000 e 1:4000 con delimitazione delle aree per le quali si propone la revisione del vincolo;
- 2) Mappa su ortofoto 2006 in scala 1:15.000;
- 3) Mappa su IGM in scala 1:15.000.

Il responsabile del settore tecnico  
Comm. capo For. le Mule Antonietta



Collaboratori  
Ag. Pirodda Sonia  
Ag. Viridis Sabina

Il Direttore del Servizio  
Dott. Giancarlo Muntoni

